

Napake eZK postopkov

7. 9. 2026

pripravila: mag. Maja Zorman

Kazalo

1.	Napake, katerih odprava je predmet Prve faze naročila	3
	Preglednica: Napake, katerih odprava je predmet Prve faze naročila	3
2.	Opis napak in testnih scenarijev za potrditve njihove odprave	4
	#13541 - postopek 0317 in 0318 Napaka v izvršitvi: ne vpiše se nov imetnik pri NEPpov-st, če NEPpov-st = NEP TIP 3	4
	Scenarij 1:	4
	Scenarij 2:	4
	Napaka:	4
	Pravilno:	4
	#14607 – postopek 0317 in 0318 Napaka v izvršitvi: ne vpiše se nov imetnik pri NEPpov-tip3, če NEPpov-tip3 = NEP TIP 3	4
	Scenarij:	4
	Napaka:	4
	Pravilno:	4
	#13542 - postopek 0318_ napaka v izvršitvi: PT-1tr ostane vpisana brez povezave z OP-1.	4
	Scenariji:	4
	Napaka:	5
	Pravilno:	5
	Dopolnitev obstoječih avtomatskih testov za 0318:	5
	#13748- Postopek 0318_ Napaka v izvršitvi: vpis PT-1no na 2:0 nepremičninah.	5
	Scenarij:	5
	Napaka:	5
	Pravilno:	5
	#13293 - Postopek 019_ Napaka v izvršitvi: vpis PT-1no pri NEPtr, ki ima 2:0 OP-1 (tip 101), ki se v transakciji združijo v 1 OP-1 (tip 106).....	5
	Scenarij:	5
	Napaka:	5
	Pravilno:	5
	# 13527 - Postopek 0318_ Napaka predlog: dovoljenost povezave PT-2no s PT-1no preverja na vse nove PT-1no.	5
	Scenarij:	5
	Napaka:	5
	Pravilno:	5
	# 13547 – postopek 0317 in 0318_ Napaka sklep: pri delih brez naslednika (NEPtr-tip3-2) so poleg aktivnih OP-1 in aktivnih imetnikov OP-1 navedene tudi vse OP-1 in vsi imetniki OP-1 iz zgodovine.	5
	Scenarij:	5
	Napaka:	5
	Pravilno:	5
	#13595 - postopek 0312_ Napaka predlog: pri p0312-10 je za dele, ki so predmet transakcije, treba upoštevati izbran tip OP-1 iz predloga (in ne iz ZK).	6
	Scenarij:	6
	Napaka:	6
	Pravilno:	6
	#13758 -postopek 0317, 0318_ Napaka predlog in sklep _ pri delih brez prednika je delež OP-1 več kot 1 in hkrati OP-1 tip 101 in 106.	6
	Scenarij:	6

Napaka:	6
Pravilno:	6
#14616 - postopek 0317, 0318_Napaka predlog: v predogledu je napačen prikaz OP-1 pri novih delih, ki imajo prednika (NEPno-el-1).....	6
Scenarij:.....	6
Napaka:	6
Pravilno:	6
#13902 - Postopek 019 _ Napaka predlog: v koraku zk019-05 manjka gumb Dodaj delež povsod-relativni vnos (zk019-05=zk017-05).....	6
Napaka:	6
Pravilno:	6
#13901 – postopek 0317, 0318_ Napaka v izvršitvi: če se EL z OP-2 določi več naslednikov, se zadeva ne izvrši.	7
Scenarij:.....	7
#14626- postopek 0318 _ Napaka predlog in sklep: manjka sklop o vpisu PT-2 pri PT-1no.	7
Scenarij:.....	7
Napaka:	7
Pravilno:	7
#14210 - postopek 1118_ Napaka v koraku Sprememba gospodujoče nepremičnine in izvršitvi	7
Scenarij:.....	7
Napake:	7
Pravilno:	7
# 14212 – postopek 1118_ Napaka predlog: po koraku Sprememba imetnika pomožne nepremičnine pride do sistemske napake (scenarij: služеща nepremičnina je omejena s PT-1 tip 404 in Pt-1 tip 401).....	7
Scenarij:.....	7
#14657- postopek 1118 _ Napaka predlog: po koraku Sprememba imetnika pomožne nepremičnine pride do sistemske napake (scenarij: gospodujoča NEPtr je hkrati služеща (PT-1 v korist in breme je 404).....	7
Scenarij:.....	7
# 14176- postopek 0317, 0318_Napaka predlog: SSD stavbe je stavbna pravica.....	7
Scenarij 1:.....	7
Scenarij 2:.....	7
Napaka:	8
Pravilno:	8
#14592 – postopek 0317_Napaka predlog: pri delih stavbe, ki se iz predloga izbriše, se vpišejo plombe.	8
Scenarij:.....	8
Napaka:	8
Pravilno:	8
#14603 - postopek 03100_Napaka predlog: EZK.1155 - Vsota deležev je neveljavna - mora biti 1/1 ali 0/0.....	8
Scenarij:.....	8
Napaka:	8
Pravilno:	8

1. Napake, katerih odprava je predmet Prve faze naročila

Preglednica: Napake, katerih odprava je predme Prve faze naročila

zaps	Redmine	Postopek	Opis napake
1	#13541	0317, 0318	Napaka v izvršitvi: ne vpiše se nov imetnik pri NEPpov-st, če NEPpov-st = NEP TIP 3.
2	#14607	0317, 0318	Napaka v izvršitvi: ne vpiše se nov imetnik pri NEPpov-tip3, če NEPpov-tip3 = NEP TIP 3.
3	#13542	0318	Napaka v izvršitvi: PT-1tr ostane vpisana brez povezave z OP-1.
4	#13748	0318	Napaka v izvršitvi: vpis PT-1no na 2:0 nepremičninah.
5	#13293	019	Napaka v izvršitvi: vpis PT-1no pri NEPtr, ki ima 2:0 OP-1 (tip 101), ki se v transakciji združijo v 1 OP-1 (tip 106).
6	# 13527	0318	Napaka predlog: dovoljenost povezave PT-2no s PT-1no preverja na vse nove PT-1no.
7	#13547	0317, 0318	Napaka sklep: pri delih brez naslednika (NEPtr-tip3-2) so poleg aktivnih OP-1 in aktivnih imetnikov OP-1 navedene tudi vse OP-1 in vsi imetniki OP-1 iz zgodovine.
8	#13595	0312	Napaka predlog: pri p0312-10 je za dele, ki so predmet transakcije, treba upoštevati izbran tip OP-1 iz predloga (in ne iz ZK).
9	#13758	0317	Napaka predlog in sklep _ pri delih brez prednika je delež OP-1 več kot 1 in hkrati OP-1 tip 101 in 106.
10	#14616	0317, 0318	Napaka predlog: v predogledu je napačen prikaz OP-1 pri novih delih, ki imajo prednika (NEPno-el-1).
11	#13902	019	Napaka predlog: v koraku zk019-05 manjka gumb Dodaj delež povsod- relativni vnos (zk019-05=zk017-05)
12	#13901	0317, 0318	Napaka v izvršitvi: če se EL z OP-2 določi več naslednikov, se zadeva ne izvrši.
13	#14626	0318	Napaka predlog in sklep: manjka sklop o vpisu PT-2 pri PT-1no.
14	#14210	1118	Napaka v koraku Sprememba gospodujoče nepremičnine in izvršitvi
15	#14212	1118	Napaka predlog: po koraku Sprememba imetnika pomožne nepremičnine pride do sistemske napake (scenarij: služeca nepremičnina je omejena s PT-1 tip 404 in Pt-1 tip 401)
16	#14657	1118	Napaka predlog: po koraku Sprememba imetnika pomožne nepremičnine pride do sistemske napake (scenarij: gospodujoča NEPtr je hkrati služeca (PT-1 v korist in breme je 404)
17	#14176	0317, 0318	Napaka predlog: SSD stavbe je stavbna pravica
18	#14592	0317	Napaka predlog: pri delih stavbe, ki se iz predloga izbriše, se vpišejo plombe
19	#14603	03100	Napaka predlogu: EZK.1155 - Vsota deležev je neveljavna - mora biti 1/1 ali 0/0.

Izvajalec mora dokazati odpravo posamezne napake z izvedbo scenarijev, ki so v povezavi s posamezno napako opredeljeni pri napaki v razdelku 2.

Kot osnovo za izdelavo teh testnih scenarije mora uporabiti scenarij z ustrežno oznako iz dokumentov:

- eZK – Vzorčni testni scenariji, 1. sklop, ver 3, 1. 9. 2022
- eZK – Vzorčni testni scenariji, 2. sklop, ver 2, 6. 5. 2022
- eZK – Vzorčni testni scenariji, komasacija, ver 1, 20. 7. 2023

2. Opis napak in testnih scenarijev za potrditve njihove odprave

#13541 - postopek 0317 in 0318 _ Napaka v izvršitvi: ne vpiše se nov imetnik pri NEPpov-st, če NEPpov-st = NEP TIP 3

Scenarij 1:

0317 -1 + dodatno:

- v predpripravi se s postopkom 0312 vpišeta 2 novi NEPpov-st: 333-15-2 in 333-15-3 (sprememba iz OP-1 tip 101 v OP-1 tip 106), IMno je NEPtr-st iz scenarija 0317-1 (333-14). Nato se odda predlog 0317 – 1.

Scenarij 2:

0318 -1 + dodatno:

- v predpripravi se s postopkom 0312 vpišeta 2 novi NEPpov-st: del stavbe 444-15-2 in 444-15-4 (sprememba iz OP-1 tip 101 v OP-1 tip 106), IMno je NEPtr-st iz scenarija 0318-1 (444-14). Nato se odda predlog 0318 – 1.

Pri vnosu predloga 0317/0318 se v koraku Sprememba osnovnega položaja splošnih skupnih delov (zk0317-09a in zk0318-09a) pravilno prikažejo tudi NEPpov-st:

- v 0317: 333-15-2 (1/1), 333-15-3 (1/1) in 333-15-4 (½) (zk0317-09a)

- v 0318: 444-14-2 in 444-14-4 (zk0318-09a)

V nadaljevanju vnosa predloga se pravilno samodejno namesto izbrisane stavbe (NEP tr-st) vpiše kot imetnik NEP no-st.

Napaka:

1. v predlogu in sklepu se ne prikaže sklop za vpis novega imetnika pri NEPpov-st:
 - pri postopku 0317 manjka sklop za vpis novega imetnika za NEP pov-st: 333-15-2, 333-15-3 in 333-15-4
 - pri postopku 0318 manjka sklop za vpis novega imetnika za NEP pov-st: 444-14-2 in 444-14-4.
2. V izvršitvi se ne vpiše nov imetnik:
 - pri NEP pov-st: 333-15-2, 333-15-3 in 333-15-4
 - pri NEPpov-st : 444-15-2 in 444-15-4

ostane vpisan izbrisana stavba 333-14 oz 444-14.

Pravilno:

1. V predlogu in sklepu je sklop (besedilo) za vpis novega imetnika tudi za NEPpov-st, ki je NETip 3 (zk0317-09a in zk0318-09a)
2. V izvršitvi se tudi pri NEPpov-st, ki je NETip 3, namesto izbrisane stavbe (NEP tr-st) vpiše nova stavba (NEP no-st)(0317-05a, 0318-05a)

Pojasnilo: sedaj aplikacija ((zk0317-09a, 0317-05a, zk0318-09a, 0318-05a) deluje pravilno samo pri tistih NEP pov-st, ki so NEP tip 1 (parcela).

#14607 – postopek 0317 in 0318 _ Napaka v izvršitvi: ne vpiše se nov imetnik pri NEPpov-tip3, če NEPpov-tip3 = NEP TIP 3

Scenarij:

0318 -1 + dodatno:

- v predpripravi se s postopkom 0312 vpišeta 2 novi NEPpov-tip3: 333-15-1 in 333-15-2, IMno = NEP pov-tip3 iz scenarija 0318-1 (444-14-1 in 444-14-2)

Pri vnosu predloga se v koraku (zk0318-09b) pravilno prikažeta tudi NEPpov-tip3:

v 0318: 333-15-2, 333-15-3 in 333-15-4 (zk0318-09a)

V nadaljevanju je omogočena izbira novega imetnika za prikazane NEP.

Napaka:

1. V predlogu in sklepu se ne prikaže sklop za vpis novega imetnika pri NEP pov-tip3: 333-15-2, 333-15-3 in 333-15-4 .
2. V izvršitvi se pri NEP pov-tip 3: 333-15-1, 333-15-2 in 333-15-4 ne zamenja imetnik (ostane vpisan izbrisan del stavbe 444-14-1 in 444-14-2)

Pravilno:

1. V predlogu in sklepu je sklop za vpis novega imetnika tudi za vse NEPpov-tip3, ki so tip 3: 333-15-1, 333-15-2 in 333-15-4 (zk0317-09b in zk0318-09b)
2. V izvršitvi se pri vseh NEPpov-tip 3 (tudi tistih ki so NEP tip 3) namesto izbrisane dela stavbe vpiše v koraku 0317-09b/0318-09b izbrani NEPno-tip3 (0317-05a, 0318-05a)

#13542 - postopek 0318 _ napaka v izvršitvi: PT-1tr ostane vpisana brez povezave z OP-1.

Scenarij:

0318-1.

Napaka:

1. PT-1tr ostane vpisane brez povezave z aktivnimi OP-1
2. PT-1tr se ne izbriše iz vseh OP-1 tr, ki se brišejo v transakciji (ostane vpisana na izbrisanih OP-1 pri parceli, pri kateri je kot imetnik vpisana NEP tr-st)

Pravilno:

1. PT-1tr se mora izbrisati iz vseh OP-1 tr, ki se v transakciji izbrišejo
2. {če PT-1tr povezana samo z OP-1 TR} Izbris PT-1TR = 303-01 – 303-03

Dopolnitev obstoječih avtomatskih testov za 0318:

V avtomatskih testih mora biti na tudi redni in zgodovinski izpis za PT-1tr pred in po transakciji.

#13748- Postopek 0318_Napaka v izvršitvi: vpis PT-1no na 2:0 nepremičninah.

Scenarij:

0318-1 + dodatno: v koraku zk0318-14 (Vpis novih izvedenih pravic) se vpiše 1 nova PT-1no tip 407 na del 444-20-9 in del 444-20-10.

Napaka:

zadeva se ne izvrši (če se Pt-1 vpiše samo na eni nepremičnini, se zadeva izvrši).

Pravilno:

PT-1no se mora vpisati na obeh izbranih nepremičninah (NEPno-el).

#13293 - Postopek 019_Napaka v izvršitvi: vpis PT-1no pri NEPtr, ki ima 2:0 OP-1 (tip 101), ki se v transakciji združijo v 1 OP-1 (tip 106).

Scenarij:

Pri parceli ID 210 se vpišejo trije novi imetniki OP-1 tip 101, vsak v deležu 1/3. Nato se pri parceli vpiše PT-1 tip 318 (Pt-1 tr za postopek 019). S postopkom 019 se pri parceli 210 določi OP-1 tip 106, imetnik pri vseh deležih je stavba 77 12, s postopkom se vpiše ena PT-1no tip 405.

Napaka:

zadeva se ne izvrši.

Pravilno:

zadeva se izvrši, PT-1 no se vpiše na OP-1no tip 106.

13527 - Postopek 0318_Napaka predlog: dovoljenost povezave PT-2no s PT-1no preverja na vse nove PT-1no.

Scenarij:

0318 -1 + dodatno: v koraku Vpis novih izvedenih pravic se vpišeta 2 PT-1:

1. PT-1 tip 404 – hipoteka + PT-2 tip 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti,
2. PT-1 tip 410 - prepoved odtujitve.

Napaka:

Pri predogledu predloga aplikacij javi napako EZK.1330 - Na izbrani tip izvedene pravice ne morete vezati izbranega tipa zaznambe. Prosimo izberite drugi tip zaznambe (Opomba: če se vpiše samo PT-1 tip 404 ni napake).

Pravilno:

PT-2 706 je združljiva s PT-1 404, Napaka se ne sme prikazati (aplikacija verjetno napačno preverja pogoje dovoljenost povezave PT-2 za vse PT-1no, tudi tip 410, mora pa samo za PT-1, kjer se vpiše PT-2)

13547 – postopek 0317 in 0318_Napaka sklep: pri delih brez naslednika (NEPtr-tip3-2) so poleg aktivnih OP-1 in aktivnih imetnikov OP-1 navedene tudi vse OP-1 in vsi imetniki OP-1 iz zgodovine.

Scenarij

0318 -1 + dodatno predpriprava:

S postopkom 111 se pri delu 444-14-6 (začetno staj: imetnik MOL, delež 1/1) v deleži 1/3 vpiše nov imetnik. Nato se z novim postopkom 111 pri delu 444-14-6 pri deležu 1/3 vpiše nov imetnik.

Napaka:

v sklepu je v sklopu Izbris dela 444-14-6 tudi: (1) OP-1, ki je že izbrisana; (2) pri OP-1, deležu 1/3, ki je še vpisan, je tudi izbrisan imetnik.

Pravilno:

v sklepu so pri NEP tr-tip3-2 samo aktivne OP-1 in samo aktivni imetniki.

#13595 - postopek 0312_Napaka predlog: pri p0312-10 je za dele, ki so predmet transakcije, treba upoštevati izbran tip OP-1 iz predloga (in ne iz ZK).

Scenarij:

S postopkom 0312 se pri delu stavbe 1323-888-1, ki ima OP- tip 106, izbere postane del v EL, in določi imetnika (osebo), za del stavbe 1323-888-2, ki ima OP-1 tip 106, se izbere postane skupni del več stavb ali posebni skupni del, in določi imetnika 1323-888-1.

Napaka:

aplikacija javi napako: EZK.1750 - Vpis ni dovoljen, ker se lastninska oziroma stavbna pravica lahko vključi samo v samostojno lastninsko pravico ali samostojno stavbno pravico (127.a člen SPZ).

Pravilno:

aplikacija bi morala pri preverjanju pogojev novega imetnika 1323-888-1 upoštevati izbrani OP-1 iz predloga, ki je tip 101, in ne bi smela pokazati opozorila (pri preveri pogoje p0312-10 aplikacija napačno upošteva stanje iz GK in javi, da del 1323-888-1 ne more biti imetnik OP-1 tip 106 pri 1323-888-2).

#13758 -postopek 0317, 0318_Napaka predlog in sklep _ pri delih brez prednika je delež OP-1 več kot 1 in hkrati OP-1 tip 101 in 106.

Scenarij

0317-1 + v dodatno predpriprava:

1. S postopkom 017 se parceli ID 110 in ID 111 spremni OP-1 iz 101 v 106 (PSD) z imetniki:
pri ID 110: imetnik 333-14-1, 333-14-6 in 333-14-2.
pri ID 111: imetnik 333 -14-1 in 333-14-3.
2. Nato se izvede scenarij 0317-1.

Napaka:

v pdf predlogu in pdf sklepu se pri delih stavbe brez prednika 4 in 5 (NEPno-el-2) k OP-1 tip 101 pripišejo še obstoječi OP-1 tip 106 pri parceli 110 in 111 (PSD). Izvršitev je pravilna (pri delu 4 in 5 je samo delež OP-1 tip 101).

Pravilno:

v pdf predlogu in pdf sklepu se pri delih stavbe brez prednika 4 in 5 (NEPno-el-2) izpišejo samo v predlogu izbrani OP-1 tip 101.

#14616 - postopek 0317, 0318_Napaka predlog: v predogledu je napačen prikaz OP-1 pri novih delih, ki imajo prednika (NEPno-el-1).

Scenarij

AT @0317- scenarij 11 in 12 (uporabita se scenarija iz avtomatskih testov)

Napaka:

na predogledu so pri novih delih, ki imajo prednika (NEPno-el-1), pri »Seznam vpisanih osnovnih pravnih položajev pri novi nepremičnini« kot imetniki OP-1 tip 101 (pri novem delu) navedeni vsi imetniki (in deleži) prednika - tudi iz zgodovine

Pravilno:

predogled_ pri novih delih, ki imajo prednika (NEPno-el-1), na predogledu bodisi a) ali b) ali c) :

- a) Sklop »Seznam vpisanih osnovnih pravnih položajev pri novi nepremičnini« se NE prikaže (izpusti se celoten sklop).
- b) Pod besedilo » Seznam vpisanih osnovnih pravnih položajev pri novi nepremičnini« se prikaže fiksno besedilo: Vpiše se enak osnovni in širši pravni položaj kot je vpisan pri pravnem predniku.
- c) b) + dodatno: v besedilu se pred piko izpišejo podatki o ID znaku NEPtr-tip3-1, ki je prednik novega dela.

Pojasnilo: postopka 0317 in 0318 pri novem delu, ki ima prednika, vpišeta enak širši položaj, kot je v trenutku izvršitve vpisan pri predniku. Po oddaji predloga 0317, 0318 se lahko osnovni položaj pri predniku spremeni (lahko so pred 0317, 0318 zgodnejši predlogi za vpis/izbris pravic, prenos LP), zato ni pravilno, da se na predogledu na Seznamu vpisanih osnovnih pravnih položajev pri novi nepremičnini za dele, ki imajo prednika, prikažejo imetniki prednika (niti aktualni, še manj izbrisani).

#13902 - Postopek 019 _ Napaka predlog: v koraku zk019-05 manjka gumb Dodaj delež povsod- relativni vnos (zk019-05=zk017-05).

Napaka:

v postopku 019 v koraku Vpis novih deležev in imetnikov (zk019-05) ni omogočena izbira na način: Dodaj delež povsod- relativni vnos.

Pravilno:

implementira se gumb Dodaj delež povsod – relativni vnos (FZ : zk019-05=zk017-05).

#13901 – postopek 0317, 0318_ Napaka v izvršitvi: če se EL z OP-2 določi več naslednikov, se zadeva ne izvrši.

Scenarij:

0317-1 + dodatno: delu z OP-2 določi dva naslednika

@0318 avtomatski test 20

#14626- postopek 0318 _ Napaka predlog in sklep: manjka sklop o vpisu PT-2 pri PT-1no.

Scenarij:

0318-1 + dodatno v koraku zk0318-14 (vpis novih izvedenih pravic) se pri PT-1no tip 404 izbere še vpis PT-2 TIP 706.

Napaka:

v predlogu in sklepu manjka sklop o vpisu PT-2 pri PT-1 no

Pravilno:

v predlogu in sklepu je sklop o vpisu PT-2 pri PT-1 no

Izvršitev je ok, PT-2 se vpiše.

#14210 - postopek 1118_ Napaka v koraku Sprememba gospodujoče nepremičnine in izvršitvi

Scenarij:

1118-1 in dodatno: v predpripravi se služnost z ID 70367536 vpiše (s postopkom 304) še na nep ID 5 in ID 8.

Napake:

1. V koraku Sprememba gospodujoče nepremičnine je ID 70367536 na seznamu 3x, morala bi biti samo enkrat.
2. Aplikacija v koraku Sprememba gospodujoče nepremičnine prikaže obstoječe gospodujoče nepremičnine (ki se brišejo s transakcijo) in spusti na naslednji korak, tudi če se pri obstoječih gospodujočih nepremičninah ne izbere Izbris. Popraviti tako (kar je enostavneje = a) ali b), da aplikacija:
 - a) za obstoječo gospodujočo nepremičnino avtomatično privzame, da se izbriše kot imetnik ali
 - b) zahteva od uporabnika, da označi, da se obstoječe gospodujoče izbrišejo, in pred to akcijo ne dovoli nadaljevanja.
3. Napaka v izvršitvi: Nove gospodujoče nepremičnine se vpišejo dvakrat z istim ID znakom in različnim ID. Na enem izpisu manjka podatek, da je v korist nepremičnine vpisana služnost, na drugem izpisu je podatek, da je v korist nepremičnine vpisana služnost, ni pa vpisanega osnovnega položaja.

Pravilno:

gospodujoča nepremičnina se vpiše enkrat, na izpisu je tudi podatek, da je v korist nepremičnine vpisana služnost.

Ta napaka nastane, tudi če se v koraku Sprememba gospodujoče nepremičnine, označi, da se obstoječe gospodujoče izbrišejo.

14212 – postopek 1118_ Napaka predlog: po koraku Sprememba imetnika pomožne nepremičnine pride do sistemske napake (scenarij: služna nepremičnina je omejena s PT-1 tip 404 in Pt-1 tip 401).

Scenarij:

1118-1, v predpripravi se na služna nepremičnino 1737 701 vpiše PT-1 tip 401 - hipoteka

V koraku Sprememba imetnika pomožne nepremičnine se pri kliku naprej pojavi napaka: Tehnicno poročilo o napaki (prosimo besedilo v celoti vključite v poročilo napake): Celotna vsebina sporočila se nahaja v redminu.

#14657- postopek 1118_ Napaka predlog: po koraku Sprememba imetnika pomožne nepremičnine pride do sistemske napake (scenarij: gospodujoča NEPtr je hkrati služna (PT-1 v korist in breme je 404).

Scenarij:

1118-1, v predpripravi se na gospodujočo nepremičnino 1737 120 vpiše Pt-1 tip 404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravno stvarno breme, v korist nepremičnine 1737 119 (NEPtr).

Tehnicno poročilo o napaki (prosimo besedilo v celoti vključite v poročilo napake): Celotna vsebina sporočila se nahaja v redminu.

14176- postopek 0317, 0318_ Napaka predlog: SSD stavbe je stavbna pravica

Scenarij 1:

V postopku 0317 se izbere stavba 1323-888 (SSD stavbe je stavbno pravica). Vpiše se nova stavba 1722 506.

Scenarij 2:

S postopkom 308 se na stavbi 1323-888 vpiše PT-1 tip 317. Nato se v postopku 0318 izbere PT- 1 TIP 317. Vpiše se nova stavba 1722 506.

V koraku Sprememba osnovnega pravnega položaja splošnih skupni delov aplikacija pravilno samodejno privzame, da je nov imetnik stavbne pravice nova stavba.

Napaka:

v koraku predogled se izpiše: EZK.1148 - Za nadaljevanje morate obvezno izbrati nepremičnino.

Pravilno:

nepremičnina (stavba) je bila ob vnosu predloga izbrana (1722 506), zato se napaka EZK.1148 ne bi smela prikazati.

#14592 – postopek 0317_Napaka predlog: pri delih stavbe, ki se iz predloga izbriše, se vpišejo plombe.

Scenarij:

V postopku 0317 se izbere stavba 333-14, nato shrani predlog, nato se stavba 333-14 izbriše in se izbere stavba 333-15.

Napaka:

(1) plombe so tudi na vseh delih stavbe 333-14, ki je v predlogu izbrisana in

(2) v uvodu sklepa so tudi nepremičnine deli stavbe, ki je bila izbrisana.

Pravilno:

deli stavbe, ki je bila izbrisana, niso predmet transakcije (se ne vpišejo plombe, niso v uvodu sklepa).

#14603 - postopek 03100_Napaka predlog: EZK.1155 - Vsota deležev je neveljavna - mora biti 1/1 ali 0/0.

Scenarij:

V postopku 03100 se v koraku Vpis nove stavbe izbere stavba 1722 506, v koraku Vpis podatkov o posameznih delih se določi del 1 in 2 sta EL, delež na stavbi vsak $\frac{1}{2}$, ostali deli so SSD. Predlog se shrani, Naprej, nato Nazaj na korak Vpis nove stavbe in se doda še stavba 1722 508, v koraku Vpis podatkov o posameznih delih se določi del 1 in 2 sta EL, delež na stavbi vsak $\frac{1}{2}$, ostali deli so SSD.

Napaka:

aplikacija javi napako EZK.1155 - Vsota deležev je neveljavna - mora biti 1/1 ali 0/0.

Pravilno:

aplikacija **ne javi** napake EZK.1155- - Vsota deležev je neveljavna - mora biti 1/1 ali 0/0.